



## ***Bostadsrättsföreningen Frösundet 1***

---

# Februari 2023

### **Föreningsstämman**

Årets föreningsstämma sker den 11 maj. Lokal meddelas senare. Redan nu kan ni börja fundera över de motioner ni vill lämna till stämman/årsmötet. Sista inlämningsdag för motioner kommer vara 6 april.

### **Justering av värme**

Processen för att justera temperatur i fastigheten fortsätter tillsammans med QSEC, detta arbete beräknas fortgå mars ut. Vi vill passa på att tacka alla medlemmar för gott samarbete med arbetet som behöver utföras i bostäderna.

### **Anticimex**

Lägenheter som besiktats av Anticimex kommer få ett besiktningsprotokoll utdelat i postlådan med mer information.

### **Ny lagstiftning för bostadsrättsföreningar**

I och med det nya året träder nya ändringar i bostadsrättslagen i kraft som gör det tydligare vad som gäller vid renovering. Sedan tidigare gäller att större renovering som t.ex. ändrar ledningar av avlopp, värme etc måste godkännas av föreningen. Nu utvidgas detta samt förtydligas det vad som händer om en medlem utför ändringar utan tillstånd. Vi i styrelsen finns här om du har några frågor eller funderar på en större renovering, kontakta gärna oss!

Du kan lämna in frågor direkt till styrelsen på vår hemsidan <https://frosundet1.wordpress.com/> eller skriva till [kontakt@frosundet1.se](mailto:kontakt@frosundet1.se)

Mer detaljer om den nya lagstiftningen finns att läsa oss bland annat HSB:

<https://www.hsb.se/nyheter-och-tips/nyheter/2022/tryggare-bostadsratt---ny-lagstiftning-for-bostadsrattsforeningar/>

**Styrelsen hälsar er alla en härlig vårvinter!**